

# Conseil municipal du 20/06/2016

Convocation en date du 07/06/2016  
Début de séance 20h00

## **Présent(s) :**

Daniel CHASSEING, Maire  
Françoise TAVERTE, Bernard RUAL, Adjoints  
Emilie CHARTAGNAC, Gérard MORATILLE, Marcelle LAGARDE, Rémi BESNIER,  
Laurence TER-HEIDE, Alain SAGE  
Formant la majorité des membres en exercice.

## **Procuration(s) :**

Carla LELIEVRE donne procuration à Bernard RUAL  
Christian MADRANGE donne procuration à Rémi BESNIER  
Martine CHASTAGNAC donne procuration à Daniel CHASSEING  
Jean-Pierre GOUMONDIE donne procuration à Gérard MORATILLE

## **Absent(s) :**

Etienne ANGLERAUD  
Delphine CLEDAT

### **1- Communauté de Communes Vézère-Monédières-Millesources**

N'étaient pas présents lors de cette délibération Marcelle LAGARDE, Rémi BESNIER et Alain SAGE

Monsieur le Maire donne lecture de l'arrêté, du 9 juin 2016 de Mr le Préfet, de projet de création d'un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre et le projet de statuts du futur établissement public.

#### ***Délibération : 2016-41 : Approbation du périmètre de création de l'EPCI***

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le projet de périmètre de création de l'EPCI suite à l'arrêté préfectoral du 9 juin 2016

#### ***Délibération : 2016-42 : Approbation des statuts de la communauté de communes Vézère-Monédières-Millesources***

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le projet de statuts comme annexé à l'arrêté préfectoral du 9 juin 2016

#### ***Délibération : 2016-43 : Composition du futur conseil communautaire***

Le conseil municipal, à l'unanimité, décide la composition du futur conseil communautaire à 35 composé comme suit :

Treignac : 8, Chamberet : 8, Affieux : 2, Tarnac : 1, Madrange : 1, Soudaine Lavinadière : 1, St Hilaire les courbes : 1, Peyrissac : 1, Lacelle : 1, Rilhac-Treignac : 1, Viam : 1, Bonnefond : 1, Gourdon-Murat : 1, Pradines : 1, Lestards : 1, Veix : 1, l'Eglise aux bois : 1, Grandsaigne : 1, Toy-Viam : 1

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal qu'il faut créer un Pôle d'Equilibre Territoriaux et Ruraux (PETR) entre la Communauté d'Agglomération de Tulle, la Communauté de communes d'Uzerche et la Communauté de communes Vézère-Monédières-Millevaliches qui permettra de mettre en place une politique territoriale

(recherche de financements pour les collectivités), création d'un Shéma de Cohérence Territoriale (SCoT).

**Délibération : 2016-44 : Création d'un Pôle d'Equilibre Territoriaux et Ruraux**

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré, approuve la création d'un Pôle d'Equilibre Territoriaux et Ruraux entre la Communauté d'Agglomération de Tulle, la Communauté de communes d'Uzerche et la Communauté de communes Vézère-Monédières-Milleval qui permettra de mettre en place une politique territoriale (recherche de financements pour les collectivités), création d'un Shéma de Cohérence Territoriale (SCoT).

**2- RAPPORT ANNUEL DSP- LYONNAISE DES EAUX**

Monsieur MAURY et Mr Gilles CHALARD de la Lyonnaise des Eaux viennent présenter le Rapport Annuel du Délégué au conseil Municipal.

• **Ce qu'il faut retenir de l'année 2015**

100% de conformité bactériologique et physicochimique

Baisse du rendement de réseau à 68.1% avec des fuites importantes sur :

- Le réservoir du Bourg (étanchéité)
- Les branchements au lieu dit les Ages (PVC collé)
- Le village vacances des Roches de Scoeux (intervention très longue)

La pose de compteurs de sectorisation :

Pour faciliter la recherche de fuite, sept compteurs de sectorisation ont été installés dans la commune aux lieux-dits :

- Les Ages
- Route de Limoges
- Jaguet
- Trassoudaine
- Le Mazalaigue
- Au Carrefour Route d'Eymoutiers – Rue Veilham
- Le Leyris haut

Interconnexion au réseau AEP de Treignac

• **Qualité du service**

Résultat analyses conformes à 100%

10 fuites réseau et 9 fuites branchements

• **Bilan clientèle**

Nombre d'abonnements : 957

Abonnés domestiques et assimilés : 84 906 m3 (soit -2.60% par rapport à 2014)

• **Bilan financier**

Résultat de l'exercice 2015 : -21 750 €

• **Perspectives**

Reminéralisation de l'eau à prévoir

Renouvellement de vannes pour une amélioration de l'exploitation (difficulté de manœuvre)

Avenant d'intégration de l'interconnexion et des compteurs de sectorisation

- **Qu'est-ce-qui change en avril 2016 ?**

Un seul SU clientèle, Odyssée remplace une vingtaine d'applicatifs agrégés au fil des années (facturation, contacts, requêtage...)

Les clients de la commune ne sont pas impactés : leurs données sont intégralement transférées.

***Délibération : 2016-45 : Rapport Annuel du Délégué – Lyonnaise des Eaux***

### **3- RAPPORT ANNUEL DSP- ESCAPADE Village vacances de Scoeux**

Stéphane ROY, gérant de la société Escapade et Christophe CADIX, responsable de site présentent le Rapport Annuel du Délégué.

#### Bilan de l'année 2015 :

Résultat comptable du 1<sup>er</sup> juillet 2014 au 31/12/2014 : +51 000€ . Les frais fixes avaient été payés par l'ancien délégué.

Bilan comptable 2015 : - 41 000 €

Ce résultat n'alarme pas le gestionnaire qui se donne 3 à 4 saisons de commercialisation pour obtenir un remplissage optimal. Lisser sur deux ans, le résultat comptable est de 10 000€ .

Chiffre d'affaire est de 479 000 €

#### Clientèle :

Colonie de vacances (80% du chiffre d'affaire)

Week-end jeune (7% du chiffre d'affaire)

Classe découverte (4.7 % du chiffre d'affaire)

Groupe sportif (2.5% du chiffre d'affaire)

Festival d'accordéon (1% du chiffre d'affaire)

#### 5 principaux organismes :

Action séjour et l'ADT de la Corrèze (57% du chiffre d'affaire)

Vels Voyage (23 % du chiffre d'affaire)

Océane (12 % du chiffre d'affaire)

Mer & Montagne (5 % du chiffre d'affaire)

Action coord (3% du chiffre d'affaire)

Ces 5 opérateurs ont renouvelé leur contrat pour l'année 2016

Avec 2 nouveaux clients : See voyage (2 séjours de 15 jours multisport) et Rêve Alizée.

Un appel d'offre obtenu avec une colonie de Meyrignac (début et fin d'été)

Escapade participe à des Appels d'offres directs pour des classes découverte.

#### Impact sur la commune :

8 Equivalents Temps Pleins (4 permanents – 4 saisonniers)

150 000€ de volume d'affaires à Chamberet

11 366 € d'impôts

Perspectives :

Création d'un paintball

Suppression de deux terrains de basket pour créer un terrain multisport

Remplacement de la Chambre froide payée par la commune de Chamberet

Augmenter les week-ends jeunes

Prévisions 2016 sont en hausse et encourageantes

Développer le public sénior (randonnées...)

***Délibération : 2016-46 : Rapport Annuel du Délégué – Escapade***

**4 Maison BARRAU**

***Délibération : 2016-47 : Projet d'acquisition , amélioration d'un logement Locatif Social sur la commune de Chamberet***

La commune de CHAMBERET souhaite que soit réalisée sur l'unité foncière cadastrée BL 128 sise dans le bourg et d'une superficie de 66 m<sup>2</sup> environ :

1 Logement locatif social de type 4

La présente délibération vaut exposé des conditions de réalisation de l'opération.

**Questions Diverses :**

Porte du cimetière : Des personnes se plaignent que la porte du cimetière du bas soit fermée.

Panneau lumineux : réunion prochainement avec la Sté pour définir l'emplacement.

Communes nouvelles : une réflexion pourrait s'ouvrir avec nos communes voisines

Fin de séance 21h30